

Fuenterrabia.

*Proyecto de Escaparates en la
prolongación de la Avenida
de S. Javier Barcaiztegui*

*Madrid para Fuenterrabia Diciembre 1950
Pedro Muguruza Otaño, Arquitecto.*

Pl. 57
5149-5155

F U E N T E R R A B I A

PROYECTO DE ESCAFARATES EN LA PROLONGACION DE LA
AVENIDA DE JOSE JAVIER BARCAIZTEGUI

P R E S U P U E S T O

Capítulo 3.º

FUENTERRABIA

PRESUPUESTO GENERAL

PAPELERÍA ALEMANA

N.º orden	NUMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
				Pesetas	Cts.
CAPITULO I.- MOVIMIENTO DE TIERRAS					
1	6,93	m/3. excavación en cimientos.....	20,00	138	60
2	30,80	" relleno de tierras.....	24,00	739	20
Total				877	80
CAPITULO II.- CIMENTOS					
3	2,59	m/3. hormigón en masa.....	423,00	1.095	57
4	3,46	" mampostería ordinaria.....	120,00	415	20
Total				1.510	77
CAPITULO III.- ALBAHILERIA					
5	52,55	m/2. fábrica de ladrillo hueco.....	80,00	4.124	00
6	35,75	" tabicón	34,00	1.215	50
7	120,05	" guarnecido y enlucido en verti- cales.....	16,00	1.920	80
8	77,41	" id. id. en horizontales.....	8,00	619	28
9	52,88	" enfoscado y tirolasa.....	34,00	1.797	92
10	17,67	" zócalo de cemento.....	28,00	494	76
11	23,80	m/1. gradas de cemento bruñido.....	25,00	595	00
12	70,00	" tubos de ventilación.....	35,00	2.450	00
13	5	Rozas para tubos ventilación.....	220,00	1.100	00
14	23,65	m/1. rozas para forjado de terraza.....	20,00	573	00
15	29,65	m/1. recibido rozas forjado.....	18,00	515	70
16	2	Enlucido de ventanas.....	150,00	300	00
17	34,65	m/1. jardinera en terraza.....	100,00	3.465	00
18	3	Filastras para terraza.....	100,00	600	00
Total				19.770	96
CAPITULO IV.- HORMIGONES					
19	77,41	m/2. placa de hormigón en masa de..	30,00	2.322	30
20	27,50	m/1. de hormigón amado.....	160,00	4.400	00
21	93,11	m/2. forjado de terraza.....	165,00	15.363	15
Total				22.085	45
CAPITULO V. CANTERIA					
22	6	Mampostería cerramiento ventanas H.C.	150,00	900	00
Total				900	00
CAPITULO VI.- CERRAJERIA					
23	34,65	m/1. barandilla de hierro	280,00	9.702	00
Total				9.702	00

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

PAPELERÍA ALEMANA

N.º orden	NUMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
				Pesetas	Cts.
CAPITULO VII.- CARPINTERIA					
24	36,00	m/2. carpintería de castaño.....	330,00	11.880	00
25	17,60	" baldas de escaparate.....	180,00	3.168	00
26	16,80	" forrado de tableros.....	90,00	1.512	00
27	36,00	" persianas enrollables.....	225,00	8.100	00
28	2,94	" Puerta de castaño.....	360,00	1.058	40
29	90,30	m/l. zócalos o rodapiés.....	8,75	790	12
Total				26.508	52
CAPITULO X.- VIDRIERIA					
30	26,10	m/2. cristalina de 4 a 5 mm. grueso incluse colocación.....	300,00	7.830	00
Total				7.830	00
CAPITULO XI.- INSTALACIONES					
31	6,00	m/l. bajadas de uralita.....	40,00	240	00
32	5	puntos de luz y enchufe tiendas.....	80,00	400	00
33	9	id. id. escaparates y portales.....	60,00	540	00
Total				1.180	00
CAPITULO XIII.- REVESTIMIENTOS					
34	77,41	m/2. baldosa cemento hidráulico.....	60,00	4.644	60
35	77,41	" baldosin catalañ.....	50,00	3.870	50
36	77,41	" impermeabilización terraza.....	42,00	3.251	22
Total				11.766	32
CAPITULO XV.- PINTURA.					
37	172,72	m/2. cola picada en verticales.....	5,00	863	60
38	77,41	" id. id. en horizontales.....	3,25	251	58
39	34,40	" óleo con lizana en carpintería	22,00	756	80
40	72,00	" pintura o barnizado escaparates y portales.....	24,00	1.728	00
41	72,00	" aceite y barniz en enrollables.....	24,00	1.728	00
42	48,51	" óleo sobre barandilla hierro.....	22,00	1.067	22
Total				6.395	20
CAPITULO XVI.- JARDINERIA					
43	34,65	m/l. flores y tierra brezo	18,00	623	70
Total				623	70

Capítulo 3.º

PRESUPUESTO GENERAL

PAPELERÍA ALEMANA

N.º orden	NUMERO DE UNIDADES	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	PRECIO DE LA UNIDAD	IMPORTE	
				Pesetas	Cts.
<u>RESUMEN</u>					
		Capítulo I. Movimiento de tierras.....		877	80
		" II. Viales.....		1.510	77
		" III. Albañilería.....		19.770	96
		" IV. Hornigones.....		22.085	45
		" V. Cantería.....		900	00
		" VI. Cerrajería.....		9.702	00
		" VII. Carpintería.....		26.508	52
		" X. Vidriería.....		7.830	00
		" XI. Instalaciones.....		1.180	00
		" XIII. Revestimiento.....		11.706	32
		" XV. Pintura.....		6.395	20
		" XVI. Jardinería.....		623	70
		Total		109.150	72
		Honorarios de Arquitecto. ts la grupo 3º 2,50 % s/109.150,72 pesetas por redacción de proyecto		2.728	76
		2,50 % s/109.150,72 pesetas por dirección de obra		2.728	76
		Tarifa 11ª.- 1,25 % s/109.150,72 pesetas por obra fuera de residencia		1.364	39
		Honorarios de Aparejador: 60 % s/honorarios de Arquitecto por direc- ción de obras.....		2.455	89
		T o t a l		118.428	52
<p>Madrid, para Fuenterrabía, diciembre 1950 EL ARQUITECTO</p> <p><i>P. Inyanga Otaz</i></p>					

F U E N T E R R A B I A
PROYECTO DE ESCAPARATES EN LA PROLONGACION DE LA
AVENIDA DE JOSE JAVIER BARCAIZTEQUI

M E D I C I O N E S

Capítulo 1.º

JOSÉ JAVIER BARCAIZTEGUI

MEDICIONES

FUENTERRABIA

PAPELERÍA ALEMANA

N.º orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Núm. de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
CAPITULO I.- MOVIMIENTO DE TIERRAS							
1	Excavación en cimientos del muro de fachadas	1	28,65	0,40	0,50	5,73	
		2	3,00	0,40	0,60	1,20	
			Total m/3.....			6,93	
2	Relleno de tierra para elevar el nivel del actual piso	1	28,00	2,75	0,40	30,80	
			Total m/3.....			30,80	
CAPITULO II.- CIMIENTOS							
3	Hormigón en masa en cimientos	1	28,65	0,30	0,25	2,14	
		2	3,00	0,30	0,25	0,45	
			Total m/3.....			2,59	
4	Mampostería ordinaria en cimientos	1	28,65	0,40	0,25	2,86	
		2	3,00	0,40	0,25	0,60	
			Total m/3.....			3,46	
CAPITULO III.- ALBAÑILERIA							
5	Fábrica de ladrillo hueco doble de 1 pie de espesor Descuentos: huecos escaparates " " " " portal	1	28,65		2,65	75,92	
		2	2,75		2,65	14,57	90,49
		8	2,60		1,50	31,20	
		8	1,00		0,60	4,80	
		1	1,40		2,10	2,94	38,94
					Total m/2.....		
6	Tabicón en reparación tiendas	5	2,75		2,60	35,75	
			Total m/2.....			35,75	
7	Guarnecido de mortero de cemento y enlucido de yeso blanco en paramentos verticales del interior Descuento: huecos escaparates " " " " portal	1	28,15		2,60	73,19	
		12	2,75		2,60	85,80	158,99
		8	2,60		1,50	31,20	
		8	1,00		0,60	4,80	
		1	1,40		2,10	2,94	38,94
					Total m/2.....		
8	Id. id. en horizontales	1	28,15	2,75		77,41	
			Total m/2.....			77,41	
9	Enfoscado y tirolesa en fachadas incluso color con cemento blanco Descuentos: puertas escaparates " " " " portal	1	28,65		2,65	75,92	
		2	3,00		2,65	15,90	91,82
		8	2,60		1,50	31,20	
		8	1,00		0,60	4,80	
		1	1,40		2,10	2,94	38,94
					Total m/2.....		

Capítulo 1.º

MEDICIONES

PAPELERÍA ALEMANA

N.º orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Núm. de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
10	Formación de zócalo de cemento hasta la altura del escaparate Descuentos: puertas escaparates " portal	1	28,65		0,70	20,05	
		2	3,00		0,70	4,20	24,25
		8	1,00		0,70	5,60	
		1	1,40		0,70	0,98	6,58
		Total m/2.....					17,67
11	Gradas de cemento bruñido en puertas escaparates " portal bajadas actuales viviendas	8	1,00			8,00	
		1	1,40			1,40	
		12	1,20			14,40	
		Total m/1.....					23,80
12	Tubo de ventilación para W.C.	5	14,00			70,00	
Total m/1.....					70,00		
13	Rozas para estos tubos y remates de cinc en la cubierta	5	Total			5	
14	Rozas para forjado de terraza	1	28,65	Total m/1.....			28,65
15	Recibido, granulado y color para las rozas del forjado	1	28,65	Total m/1.....			28,65
16	Rasgado de ventanas y recibido de mochetas y ángulos	2	Total			2	
17	Jardinera para la terraza	1	34,65	Total m/1.....			34,65
18	Pilastras para la terraza	6	Total			6	
CAPITULO IV.- HORMIGONES							
19	Placa de hormigón en masa de 10 cm. sobre relleno de arena.	1	28,15	2,75		77,41	
Total m/2.....					77,41		
20	Hormigón armado en dintel corrido sobre los huecos, con caja para el cierre enrollable	1	27,50	Total m/1.....			27,50
21	Formación del forjado de la terraza incluso viguetas	1	28,65	3,25		93,11	
Total m/2.....					93,11		
CAPITULO V.- CANTERÍA							
22	Mampostería para cerrar las ventanas de actuales W.C.	6	Total			6	
CAPITULO VI.- CERRAJERÍA							
23	Barandilla de hierro en terraza	1	28,65			28,65	
Suma y sigue					28,65		

Capítulo 1.º

MEDICIONES

PAPELERÍA ALEMANA

N.º orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Núm. de partes iguales	UNIDADES					
			DIMENSIONES			CÚBICAS		
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales	
						Suma anterior.....	28,65	
		2	3,00				6,00	
						Total m/1.....		34,65
CAPITULO VII.- CARPINTERIA								
24	Carpintería de castaño, a base de marcos, bastidor, escaparates puertas entrada con herrajes	8	2,60		1,50		31,20	
		8	1,00		0,60		4,80	
						Total m/2.....		36,00
25	Baldas de escaparates con puertas bajo la balda	8	2,00	1,10			17,60	
						Total m/2.....		17,60
26	Forrado de tableros a ambos lados de los muros interiores del escaparate	16	0,50		2,10		16,80	
						Total m/2.....		16,80
27	Persianas enrollables para escaparates y puertas, incluso cajas registro	8	1,60		1,50		19,20	
		8	1,00		2,10		16,80	
						Total m/2.....		36,00
28	Puerta de castaño incluso marco en entrada a portal	1	1,40		2,10		2,94	
						Total m/2.....		2,94
29	Zócalos o rodapiés	2	28,65				57,30	
		12	2,75				33,00	
						Total m/1.....		90,30
CAPITULO VIII.- No existe								
" IX.- No existe.								
CAPITULO X.- VIDRIERIA								
30	Cristalina de 4 a 5 mm. grueso, incluso colocación con refuerzo de listón	8	1,55		1,45		18,98	
		8	0,70		1,45		8,12	
						Total m/2.....		26,10
CAPITULO XI.- INSTALACIONES								
(XI-3) Redes de conducción de aguas pluviales.								
31	Bajadas de uralita de 0,08 mt. con terminales de hierro fundido para desagües de la terraza incluso arquetas y empalmes.	2	3,00					6,00
						Total m/1.....		6,00
(XI-5) Electricidad								
32	Puntos de luz y enchufe para las tiendas.	5						5,
						Total		5,

Capítulo 1.º

MEDICIONES

PAPELERÍA ALEMANA

N.º orden	DESIGNACIÓN DE LA CLASE DE OBRA Y DE LAS PARTES EN QUE DEBE EJECUTARSE	Núm. de partes iguales	UNIDADES				
			DIMENSIONES			CÚBICAS	
			Longitud	Latitud	Altura o grueso	Parciales	Totales
33	Puntos de luz escaparates y portales	9	Total			9	
	CAPITULO XII.- No existe						
	CAPITULO XIII.- Trabajos de revestimiento						
34	Baldosa de cemento hidráulico con dibujo sencillo en pavimentos tierdas.	1	28,15	2,75	Total m/2....	77,41	
35	Baldosa sin catalán rojo en pavimento terraza.	1	28,15	2,75	Total m/2....	77,41	
36	Impermeabilización de la terraza	1	28,15	2,75	Total m/2....	77,41	
	CAPITULO XIV.- No existe.						
	CAPITULO XV.- PINTURA.						
37	Cola picada en paramentos verticales	2	28,15		2,60	146,38	
		12	2,75		2,60	85,80	232,18
	Descuentos: huecos escaparates	8	2,60		1,50	31,20	
		8	1,00		0,60	4,80	
	portal	1	1,40		2,10	2,94	
	edificio	6	1,20		2,10	15,12	
		3	1,20		1,50	5,40	59,46
			Total m/2.....			172,72	
38	Cola pisada en paramentos horizontales	1	28,15	2,75	Total m/2....	77,41	
39	Oleo con linaza en carpintería						
	Baldas	8	2,00	1,10		17,60	
	tablero forrado	16	0,50	2,10		16,80	
			Total m/2.....			34,40	
40	Pintura o barnizado en escaparates	16	2,60		1,50	62,40	
	puertas portales exterior e interior	16	1,00		0,60	9,60	
			Total m/2.....			72,00	
41	Aceite una mano y barniz de 1ª en persianas enrollables	16	1,60		1,50	33,40	
		16	1,00		2,10	33,60	
			Total m/2.....			72,00	
42	Oleo con linaza s/barandilla hierro	2	34,65		0,70	48,51	
			Total m/2.....			48,51	
43	CAPITULO XVI.- JARDINERIA						
43	Flores y tierra de brezo	1	34,65		Total m/1.....	34,65	

Madrid para Puente de Alarcón, diciembre de 1950
EL ARQUITECTO

J. Arguñeta

+PARTIDAS PARA EL PRESUPUESTO DE LOS ESCAPARATES

- ~~X~~ EXCAVACION EN CIMENTOS DEL MURO DE FACHADA. 20 Pts
~~X~~ PLACA DE HORNICON de 0.30 ancho x 0.25 grueso para aristas de muros de fachada. 425 mts³
~~X~~ RELLENO DE ARENA PARA ELEVAR EL NIVEL DEL PISO. en 0.40 de altura. 24 mts mts³
- ~~X~~ 1)m/2. Solado de hormigón en masa de 10 cm. de espesor s/relleno tierra. 30 Pts.
 - ~~X~~ 2)m/2. Fábrica de ladrillo hueco doble de 1 pie de espesor en fachadas. 80 Pts.
 - ~~X~~ 3)m/2. Tabicón en separación de tiendas. 34 Pts.
 - ~~X~~ 4)m/2. Guarnecido de mortero de cemento y enlucido de yeso blanco en paramentos verticales del interior. 16 Pts.
 - ~~X~~ 5)m/2. Idem. Idem idem. en paramentos horizontales. 8 Pts.
 - ~~X~~ 6)m/2. Enfoscado y tirolesa en fachadas. incluye cubo en cemento blanco 34 m
 - ~~X~~ 7)m/3. Mampostería en cierre de las ventanas de lso actuales W.C. FORMACION DE UN ZOCALO DE CEMENTO, HASTA LA ALTURA DEL ESCAPARATE = 28 Pts. Mts³
GRADA DE CEMENTO BAÑADO EN PUERTAS. 25 mts³
 150 mts³ para ventanas
 - ~~X~~ 8)m/3. Rasgado de ventanas para comunicación de las actuales tiendas con las nuevas, y recibido de mochetes y aplomo verticales. 150 mts³ huecos
 - ~~X~~ 9)m/1, Tubo de ventilación para los W. C. 35 Pts. mts
 - ~~X~~ 10) P.A. Rozas originadas para la instalación de estos tubos, al atravesar las viviendas. recubrimiento de zinc en la cubierta 220 Pts. por tienda
ROZAS EN EL MURO DE FACHADAS PARA EMPOTRAR EL FORJADO DE LA TERRAZA 20 Pts. M. Lineal
 - ~~X~~ 11)m/2. Baldosa para el pavimento de las tiendas. (de cemento hidráulico con debajo sencilla) 60 Pts. mts
 - ~~X~~ 12)m/2. Formación del forjado de la terraza. incluye viguetas 165 Pts.
 - ~~X~~ 13)m/2. Impermeabilización de la terraza. DINTEL CORRIDO DE HORNICON ARMADO, sobre los huecos con caja para el cable enrollado - 160 Pts. mts
Recubrimiento de cemento de la fachada, y mochetes y aplomo para recibir el forjado - 18 Pts. Mts. lineal
 42 Pts. mts²
 - ~~X~~ 14)m/2. Pavimento de la terraza. Baldosa roja catalana 50 Pts. Mts²?
 - ~~X~~ 15)m/1. Formación de jardinera para la terraza. 100 Pts. Mts. Lineal
 - ~~X~~ 16)m/2. Carpintería a base del bastidor de escaparate, puerta de entrada, y ferretería. CASTAÑO incluye marcos 330 Pts.
ZOCALOS O RODAPIES 8.75 Pts.
BALDAS DE ESCAPARATE CON puertas bajo la baldosa. 180 Pts. mts²
 - ~~X~~ 17)m/2. Puerta de entrada al portal. de castaño incluye marcos 360 Pts.
FORRADO DE TABLERO a AMBOS LADOS DE LOS MUROS INTERIORES DEL ESCAPARATE (AL NATURAL) - 90 Pts. mts
 - ~~X~~ 18)m/2. Persianas enrollables para escaparates y puertas.
 - ~~X~~ 19)m/1. Barandilla de hierro en la terraza. incluye cajas de registro en todo el ancho o frentes del escaparate 225 Pts. Mts²
 280 Mts. Mts. Lineal
 - ~~X~~ 20) Pilastras de la terraza (pueden incluirse en fábrica de 1 pie). 100 mts
 - ~~X~~ 21) Instalación eléctrica. Punto de luz y un enchufe 80 Pts. puntos
Punto de luz sobre el escaparate (interior)
 - ~~X~~ 22) m/2 Cristal colocado. CRISTALINA de 4 a 5 milímetros grueso. 280 Pts. el mts²
Colocación de la cristalería con reforzamiento de los tornos 20 Pts. mts²
 - ~~X~~ 23) Desagües de la terraza. Bojadas de Vialita de 0.08, con Terminal de líneas perdidas. 40 Pts. Mts.
 - ~~X~~ 24) Pintura s/ muros y techos (cabe lisa en techos y picada en verticales) USA-325. Picada - 5 mts²
 - ~~X~~ 25) Pintura s/ carpintería (oleo con linaza pura) 22 Pts.
 - ~~X~~ 26) Pintura o barnizado sobre los cercos y bastidores de castaño en puertas y escaparates. (1 mano aceite y una de barniz acreditado) 24 Pts.
 - ~~X~~ 27) Pintura s/ barandilla de hierro. linaza 22 Pts.
 - ~~X~~ 28) Flores para la jardinera, y tierra de Grego. 18 Pts. MTR. LINEAL

Las partidas anteriormente expuestas, puede Vd. unificarlas como mejor lo desee.

Madrid, Noviembre 1950

Proyecto de Excavaciones en la prolongación de la Avenida de José Javier Barcaistegui.
de Tuentenalia

(1)

Núm. de orden	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	Núm. de unidades	DIMENSIONES			CANTIDADES		I. S. P.		I. C. P.	
			Longitud	Latitud	Altura	Parciales	TOTALES	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
<u>CAPITULO I</u> <u>Acercamientos de Tierras</u>											
①	Excavación en cimientos del muro de fachadas	1	28'65	0'40	0'50	5'73					
		2	3'00	0'40	0'50	1'20					
							6'93	m/3		20'00	138'60
②	Relleno de tierra para elevar el nivel del actual fijo	1	28'00	2'75	0'40	30'80					
							30'80	m/3		24'00	739'20
<u>CAP. I</u>											
<u>CAPITULO II</u> <u>Cimientos</u>											
③	Hormigón en masa en cimientos	1	28'65	0'30	0'25	2'14					
		2	3'00	0'30	0'25	0'45					
							2'59	m/3		423'00	1.095'57
④	Manofartería ordinaria en cimientos	1	28'65	0'40	0'25	2'86					
		2	3'00	0'40	0'25	0'60					
							3'46	m/3		120'00	415'20
<u>CAP. II</u>											
<u>CAPITULO III</u> <u>Albanilería</u>											

4 copias

Núm. de orden	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	Núm. de unidades	DIMENSIONES			CANTIDADES		I. S. P.		I. C. P.	
			Longitud	Latitud	Altura	Parciales	TOTALES	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
5	Falucia de ladrillo hueco doble de 1 pie de espesor en muros fachada	1	28'65		2'65	75'92					
		2	2'75		2'65	14'54					
	<u>Desmenuzos</u>					90'49					
	lucos exapantes	8	2'60		1'50	31'20					
	4 4	8	1'00		0'60	4'80					
	4 portal	1	1'40		2'10	2'94					
						38'94	51'55	m ²		80'00	4.124'00
6	Calicón en reparación de tiendas	5	2'75		2'60	35'75					
							35'75	m ²		34'00	1.215'50
7	Proveído de muros de cemento y enlucido de yeso blanco en paramentos vert. calen del interior	1	28'15		2'60	73'19					
		12	2'75		2'60	85'80					
	<u>Desmenuzos</u>					158'99					
	lucos exapantes	8	2'60		1'50	31'20					
	4 4	8	1'00		0'60	4'80					
	1/2 portal	1	1'40		2'10	2'94					
						38'94	120'05	m ²		16'00	1920'80

suma 7 m² 7.260'30

Núm. de orden	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	Núm. de unidades	DIMENSIONES			CANTIDADES		I. S. P.		I. C. P.	
			Longitud	Latitud	Altura	Parciales	TOTALES	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
11	Grados de cemento humido en fuentes escafantes	8	1'00			8,00					
	u fental	1	1'40			1,40					
	en bajada actuales viviendas	12	1'20			14,40				25'00	595,00
12	Culbo de ventilación para los W.C.	5	14'00			70,00	23,80 mbl.				
							70,00 mbl.			35'00	2,450,00
13	Rosas originadas al atravesar estos tubos por las viviendas y cementos de zinc en la cubierta	5				5				220'00	1,100,00
14	Rosas en las uniones de forjado para empatar el forjado de la terraza	1	28'65			28'65	28'65 mbl.			20'00	573,00
15	Recubrido, granulado y color para las rosas originadas por el forjado	1	28'65			28'65	28'65 mbl.			18'00	515,70
18	Alentras para la terraza	6				6				100'00	600'00

Esta partida va en la página (5) bajo a continuación de la (17) suma y sigue 16.005,96

Núm. de orden	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	Núm. de unidades	DIMENSIONES			CANTIDADES		I. S. P.		I. C. P.	
			Longitud	Latitud	Altura	Parciales	TOTALES	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
16	Rezagado de ventanas para comunicacion de las actuales tiendas con las nuevas recibido de mochetos y angulos	2				2	2				16,005,96
17	Formacion de jardinera para la terraza	1	34'65			34'65	34'65			150'00	300,00
18	<u>CAPITULO IV Hormigon</u>						34'65			100'00	3,465'00
19	Placa de hormigon en masa de 10 cm sobre sellado de arena	1	28'15	2'75		77,41	77,41	ml 2		30'00	2,322,30
20	Hormigon armado en diutil corrido sobre los luceros con caja para el cierre de enrollable	1	27'50			27'50	27'50	ml 2		160'00	4,400,00
21	Formacion del forjado de la terraza, incluso viguetas	1	28'65	3'25		93,11	93,11	ml 2		165'00	15,363,15
22	<u>CAPITULO V Carteria</u> Mano de obra para casa las ventanas de las actuales W.C	6				6	6			450'00	900'00
											900,00

(ojo)

suma anterior

CAP III

CAP IV

CAP V

18) (Esta en la hoja n° 4)

Núm. de orden	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	Núm. de unidades	DIMENSIONES			CANTIDADES		I. S. P.		I. C. P.	
			Longitud	Latitud	Altura	Parciales	TOTALES	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
	<u>CAPITULO VI</u> Cerajería										
23	Barandilla de hierro en la terraza	1	28'65			28'65					
		2	3'00			6'00					
							34'65 ml l			280'00	9.702,00
	<u>CAPITULO VII</u> Carpintería									<u>CAP VI</u>	9.702,00
24	Carpintería de castaño a base de marcos, bastidas, escapates, puertas entrada con su fenestria	8	2'60		1'50	31,20					
		8	1'00		0'60	4,80					
							36,00 ml 2			330'00	11.880,00
25	Balda de escapate con puertas bajo la balda	8	2'00	1'10		17,60					
							17,60 ml 2			180'00	3.168,00
26	Fornado de tablers a ambos lados de los muros interiores del escapate	16	0'50		2'10	16,80					
							16,80 ml 2			90'00	1.512,00
										Suma y sigue	16.560,00

Núm. de orden	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	Núm. de unidades	DIMENSIONES			CANTIDADES		I. S. P.		I. C. P.	
			Longitud	Latitud	Alfura	Parciales	TOTALES	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
	<u>CAPITULO XI Instalaciones ordinarias</u>										
	(XI-3) <u>Redes de conducción de aguas pluviales</u>										
32	Bajada de malita de 0'08 mt con terminales de hierro fundido para desagües de la terraza incluso arquetas y empalmes	2	3'00			6'00					
							<u>6'00</u>			40'00	240'00
	(XI-5) <u>Electricidad</u>										
33	Punto de luz y enchufe para la tienda	5				5				80'00	400'00
							<u>5</u>				
34	Punto de luz evaporates y fital	9				9				60'00	540'00
							<u>9</u>				
	<u>CAPITULO XI</u>										1.180'00
	<u>CAPITULO XII no existe</u>										
	<u>CAPITULO XIII Trabajos de revestimiento</u>										
35	Baldosa de cemento hidráulico con dibujo sencillo en pavimento tiendas	1	28'15	2'75		77,41					
							<u>77,41</u>			60'00	4.644,60

SUMA Y SIGUE - 4.644,60

Núm. de orden	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	Núm. de unidades	DIMENSIONES			CANTIDADES		I. S. P.		I. C. P.	
			Longitud	Latitud	Altura	Parciales	TOTALES	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
36	Baldosin catalán rojo en pavimento terraza	1	28'15	2'75		77,41			Luz atan		4.644,60
							77,41	m ²		50'00	3.870,50
37	Impermeabilización de la terraza	1	28'15	2'75		77,41					
							77,41	m ²		42'00	3.251,22
	<u>CAPITULO XIV no existe</u>								<u>CAP XIII</u>		11.766,32
	<u>CAPITULO XV trabajos de Pintura</u>										
38	Lola picada en paramentos verticales	2	28'15		2'60	146,38					
	"	12	2'75		2'60	85,80					
	<u>descuente</u>					232,18					
	lineas expansoras	8	2'60		1'50	31,20					
	" "	8	1'00		0'60	4,80					
	" Juntas	1	1'40		2'10	2,94					
	" edificios	6	1'20		2'10	15,12					
	" "	3	1'20		1'50	5,40					
						59,46	172,72	m ²		5'00	863,60
39	Lola picada en paramentos horizontales	1	28'15	2'75		77,41					
							77,41	m ²		3'25	251,58
									Luz atan		1.115,18

Núm. de orden	DESIGNACION DE LA CLASE DE OBRA	Núm. de unidades	DIMENSIONES			CANTIDADES		I. S. P.		I. C. P.	
			Longitud	Latitud	Altura	Parciales	TOTALES	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
	CAP-I - Movimiento tierras										877,80
	CAP-II - Cimientos										1.510,77
	CAP-III - Albañilería										19.770,96
	CAP-IV - Hormigones										22.085,45
	CAP-V - Cantería										900,-
	" - VI - Cerrajería										9.702,-
	" - VII - Carpintería										26.508,52
	" - VIII - Vidriería										7.830,00
	" - IX - Instalaciones										1.180,-
	" - X - Revestimiento										11.766,32
	" - XI - Pintura										6.395,20
	" - XII - Jardinería										623,70
											<u>109.150,72</u>
	Honorarios de Arquitecto										
	Redacción de proyecto el 2'5% sobre										
	109.150'72 según tarifa 1ª										
	grupo tercero										2.728'76
	Dircción de obra el 3'75% por finca										
	de residencia sobre 109.150'72 según										
	tarifa 1ª grupo tercero										4.093'15
	Honorarios de aparejador										
	el 60% de 4.093'15										2.455'89
											<u>118.428'52</u>

TOTAL

TOTAL

118.428'52

